

Эксперт: Крюков Василий Борисович
 Телефон: +7 (925) 010-47-53
 e-mail: 89250104753@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224959
РОССИЯ, МОСКВА, НИКИТСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 2

Сдается помещение свободного назначения
350 000 рублей

Помещение свободного назначения в Москва Никитский пер., 2. Общая площадь: 50 м. 1 этаж в 3-х этажном здании. Сдается помещение в элитной клинике эстетической превентивной медицины. Помещение готово к использованию, идеально подходит под стоматологический кабинет, салон красоты и прочие профильные нужды. Отдельно стоящее здание, с красивым входом и собственной парковкой. В шаговой доступности метро. В трех минутах от Кремля. Арендные каникулы обсуждаются. Мощность электричества: 50 кВт. Косметология: НЕ рассматривается.

Возможное назначение: салон красоты, аптека, медицинский центр, парикмахерская, стоматология, больничный комплекс, зубная поликлиника, клиника, косметика, маникюр, массажный салон, оптика, салон, учебный центр

Тип сделки	Аренда	Вход	Отдельный со двора
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Субаренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Охотный Ряд	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	4 мин.	Эксплуатационные расходы	Да
Этаж	1	Коммунальные платежи	Нет
Этажей	3	Электрическая мощность	50 кВт
Высота потолков	5.5 м.	Количество мокрых точек	2
Общая площадь	50 м ²	Мебель	Нет
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Вентиляция	Приточная
Тип здания	Административное	Кондиционирование	Центральное
Минимальный срок аренды	11	Пожаротушение	Сигнализация
Арендные каникулы	Да	Добавлено	2026-03-18 15:43:21
Оборудование	Нет		



